



Logo Aziendale

**SPECIALIST AGENT in "ROSA MARINA"**

Piazzetta Cala Rosa Marina  
Via Cornelia Rosa Marina  
Via Antonio Fogazzaro, 64  
72017 Ostuni (Brindisi) - Italia

Tel. 0831.1701167  
Cell. 329.6276800  
P.IVA 02120570748  
Cod. Fisc. CLCRCC63E05G187M  
E-mail [rc.ostuni@gmail.com](mailto:rc.ostuni@gmail.com)

## Villa in vendita a Ostuni (Brindisi) - 72017



**Condizioni: Buono**

**Prezzo: € 149.000,00**

Image

Rif. immobile: **Dup-Tar**

<b>Classe energetica:</b> IN RICHIESTA	<b>IPE:</b> n.d.
<b>Giudizio:</b> Buono	<b>Stato dell'immobile:</b> In vendita
<b>Superficie immobile:</b> n.d.	<b>Superficie terreno:</b> n.d.
<b>Vani:</b> 2	<b>Bagni:</b> 1
<b>Camere da letto:</b> n.d.	<b>Piano:</b> Piano terra

ERRECI REAL ESTATE OSTUNI PROPONE IN VENDITA: NELLO SPLENDIDO VILLAGGIO TURISTICO INTERNAZIONALE DENOMINATO "ROSA MARINA" A SOLI 9 KM. DAL CENTRO ABITATO DI OSTUNI, A 12 KM. DA FASANO, A 15 KM. DA CISTERNINO, VILLETTA A SCHIERA TIPO DUPLEX DI 45 MQ. CIRCA, SU 2 LIVELLI COMPOSTO AL PIANO TERRA SOGGIORNO/PRANZO CON 2 POSTI LETTO, BAGNO ED ANGOLO COTTURA. AL PIANO SUPERIORE (SOPPALCO) A CUI SI ACCEDE A MEZZO DI UNA SCALA INTERNA ZONA NOTTE CON LETTO MATRIMONIALE. POSSIBILITA' DI AMPLIAMENTO DEL SOPPALCO AL FINE DI REALIZZARE ALTRA STANZETTA DA LETTO ED ALTRO BAGNO. LA PROPRIETA' COMPRENDE ANCHE 2 ZONE DI TERRENO DI PERTINENZA, UNA ANTERIORE ED UNA POSTERIORE CON POSSIBILITA' DI APERTURA DI PORTA DI COMUNICAZIONE DALLA CUCINA SUL RETRO. ERRECI REAL ESTATE ...

